

Vermieterbescheinigung

(von Hauseigentümer bzw. Hausverwaltung bzw. Vermieter vollständig auszufüllen und zu unterschreiben)

Name, Anschrift (Vermieter), ggf. Telefonnummer	Mit dem Mieter verwandt oder verschwägert? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
--	--

Name(n), Anschrift (Mieter, ggf. Mietergemeinschaft)	Anzahl der Personen in der Wohnung []
---	---

Mietbeginn:	Einzugsdatum:	Lage der Wohnung [] KG [] EG [] _____ .OG [] DG	Öffentliche Förderung [] ja [] nein
--------------------	----------------------	---	--

Erstbezug des Hauses	Gesamtwohnfläche des Gebäudes m ²	Gesamtgröße der Wohnung m ²	davon Wohnfläche der Wohnung m ²
-----------------------------	---	---	--

[] Hauptmieter	[] sonstiges Nutzungsverhältnis	[] Untermieter; von der Gesamtwohnfläche werden insgesamt untervermietet m ²
-----------------	----------------------------------	--

Heizungsart	[] Gas – Zentralheizung [] Gas – Direktverbraucher [] Fernwärme [] _____	[] Öl – Zentralheizung [] Öl – Direktverbraucher [] Elektro – Sammelheizung	[] Kohle – Sammelheizung [] Kohle – Direktverbraucher [] Elektro – Direktverbraucher
--------------------	---	--	---

Anzahl der Zimmer: []	+ Küche []	+ Bad []	+ Balkon []
Staffelmiete?	[] ja	[] nein	
Indexmiete?	[] ja	[] nein	
Aufzug vorhanden	[] ja	[] nein	
Garage / Stellplatz vorhanden	[] ja	[] nein	
Garage / Stellplatz untrennbar mit Wohnung / Mietverhältnis verbunden?	[] ja	[] nein	
Untervermietung Garage / Stellplatz seitens Vermieter gestattet?	[] ja	[] nein	

Mietkosten	
Grundmiete (Nettokaltmiete ohne Betriebs- und Heizkosten)	_____ €
Modernisierungspauschale	[] nein [] ja _____ €
Kabel-/Sat-Gebühren	[] nein [] ja _____ €
Mietergarten	[] nein [] ja _____ €
Betreuungskosten oder Sonstiges: _____	[] nein [] ja _____ €
Heizkosten (unbedingt separat ausführen, wenn Versorgung über den Vermieter erfolgt)	_____ € pauschal [] ja [] nein
Warmwasserkosten in Heizkosten enthalten?	[] nein [] ja _____ €
• Wenn ja, Warmwassererzeugung über Heizung nur in der Küche [], nur im Bad [], Küche und Bad []	
Warmwassererzeugung über eine Gastherme?	[] nein [] ja _____ €
Kochgas enthalten?	[] nein [] ja _____ €
Haushaltsenergie (ohne Warmwasser)?	_____ €
Betriebs-/Nebenkosten (ohne Heizung) insgesamt	_____ € pauschal [] ja [] nein
Kosten für Garage / Stellplatz, wenn vorhanden	_____ €
Wohnraum: [] unmöbliert [] teilmöbliert [] vollmöbliert	_____ € für Möblierung
Aktuelle Gesamtmiete	_____ € seit _____
Bankinstitut:	BLZ bzw. BIC:
	Kontonummer bzw. IBAN:

Kautions ist laut Mietvertrag zu erbringen	[] nein	[] ja, in Höhe von _____ €
Kautions ist vom Mieter gezahlt worden	[] ja	[] nein [] teilweise in Höhe von _____ €
Bestehen Mietrückstände ?	[] nein	[] ja, in Höhe von _____ € seit _____
Wurde eine Kündigung ausgesprochen?	[] nein	[] ja, zum _____

Im Sinne des § 67a Abs. 4 SGB X werden die Angaben zu den Unterkunfts- und Heizkosten freiwillig gemacht.

Datum und Unterschrift des Vermieters, ggf. Stempel